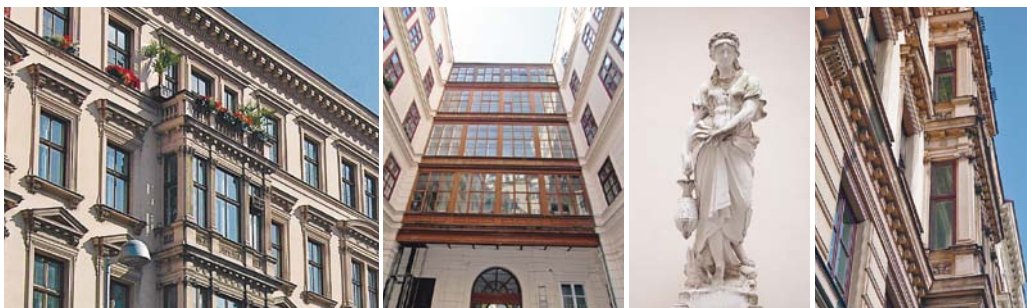


Die Wienwert-Anleihe – eine erfolgreiche Zwischenbilanz

Attraktive Zinsen und laufende Ausschüttungen. Neben diesen beiden Erfolgsfaktoren sind die Gelder der Anleihezeichner laufend in exklusiven Wiener Immobilien mit großem Entwicklungspotenzial investiert. Insgesamt wurden 9 neue Objekte mit rund 19.097 m² Nutzfläche und einem Gesamtinvestitionsvolumen von über 25 Mio. Euro, mit Anleihegeldern kofinanziert.

Projekt **Getreidemarkt 10, 1010 Wien**



- 3.041 m² Nutzfläche
- Wohnungen
- Büros
- Geschäftsflächen

Stilzinshaus im Stile des Historismus, erbaut 1870, in bester Lage zwischen Naschmarkt, Museumsquartier und Oper

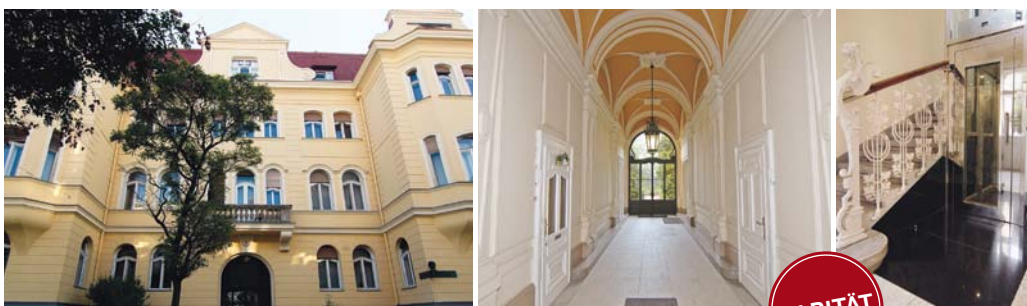
Projekt **Franzensgasse 14, 1040 Wien**



- 1.226 m² Nutzfläche
- Wohnungen
- Büros
- Terrassen
- Gärten

Perfekt saniertes Biedermeierhaus beim Naschmarkt

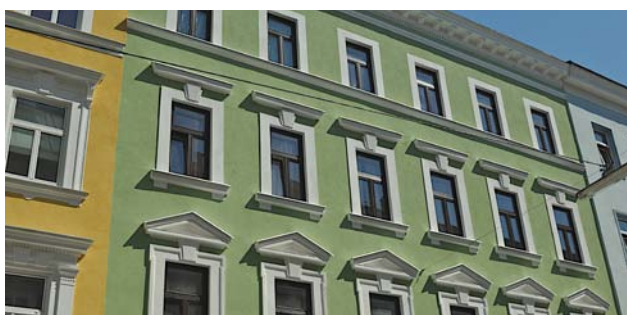
Projekt **Wattmannngasse 25, 1130 Wien**



- 2.405 m² Nutzfläche
- Stilwohnungen
- Parkgarten

Exklusive Stadtvilla in bester Hietzinger Wohnlage

Projekt **Mitterberggasse 24, 1180 Wien**



- 694 m² Nutzfläche
- Wohnungen
- Balkone
- Terrasse
- Garten

Schönes Gründerzeithaus in Währing, Nähe Gersthof

Projekt **Hofgasse 5, 1050 Wien**



- 608 m² Nutzfläche
- Wohnungen
- Terrassen

Biedermeierhaus im Schlossquadrat, erbaut 1800

Projekt **Schopenhauerstraße 67, 1180 Wien**



- 1.198 m² Nutzfläche
- Wohnungen
- Terrassen

Schönes Gründerzeithaus in Währing, Nähe Gersthof

Projekt **Lerchenfelderstraße 144, 1080 Wien**



Stilhaus in der Wiener Josefstadt

- 2.776 m² Nutzfläche
- Wohnungen
- Terrassen
- Gärten
- Balkone
- Geschäftslokale

Projekt **Lerchenfelderstraße 67, 1070 Wien**



Stilhaus im Trendbezirk Neubau

- 4.656 m² Nutzfläche
- Wohnungen
- Terrassen
- Gärten
- Balkone
- Geschäftslokale

Projekt **Allerheiligenplatz 6, 1200 Wien**



- 2.475 m² Nutzfläche
- Wohnungen
- Terrassen
- Balkone
- Geschäftslokale

Gründerzeithaus mit Parkblick beim Millennium Tower